

Contratto di Assicurazione sull'Abitazione

DanubioFacile

Il presente Fascicolo informativo, contenente:

a) Nota informativa, comprensiva del glossario;

b) Condizioni Generali di assicurazione,

deve essere consegnato al contraente prima della sottoscrizione del contratto

Prima della sottoscrizione leggere attentamente la Nota Informativa



Donau Versicherung AG Vienna Insurance Group, Rappresentanza Generale per l'Italia

20139 Milano, Via B. Quaranta, 45 - Telefono +39 02 897569 1, Fax +39 02 897569 20

E-mail: info@donauassicurazioni.it, www.donauassicurazioni.it

Registro Imprese di Milano - C.F./P.IVA 02518720210

Donau Versicherung AG Vienna Insurance Group, 1010 Vienna (Austria), Schottenring, 15

n. UID: ATU 36848408, Iscritta presso il Tribunale Commerciale di Vienna al n. FN 32002m, DVR: 0016683

Nota informativa

La presente Nota informativa viene consegnata a tutti coloro che intendono stipulare il contratto "Danubio Auto. Doppio valore" al fine di illustrarne le caratteristiche e fornire alcune informazioni relative a Donau Versicherung AG Vienna Insurance Group (di seguito, per brevità, anche "Donau").

La presente Nota informativa è redatta secondo lo schema predisposto dall'ISVAP, ma il suo contenuto non è soggetto alla preventiva approvazione dell'ISVAP".

La presente Nota informativa non sostituisce le condizioni di assicurazione, pertanto **il contraente deve prendere visione delle condizioni di assicurazione prima della sottoscrizione della polizza.**

Per consultare gli aggiornamenti delle informazioni contenute nella presente Nota informativa e nel Fascicolo Informativo non derivanti da innovazioni normative si rinvia al sito internet: www.donauassicurazioni.it.

Donau comunicherà invece per iscritto al contraente le modifiche derivanti da future innovazioni normative.

Per ogni chiarimento è possibile consultare il proprio intermediario assicurativo di fiducia, che fornirà tutte le risposte necessarie.

La Nota informativa si articola in tre sezioni:

- A. Informazioni sull'impresa di assicurazione
- B. Informazioni sul contratto
- C. Informazioni sulle procedure liquidative e sui reclami

A) INFORMAZIONI SULL'IMPRESA DI ASSICURAZIONE

1. Informazioni generali

Donau Versicherung AG Vienna Insurance Group è un'impresa di assicurazione austriaca costituita sotto forma di società per azioni facente parte del Vienna Insurance Group, con sede legale e direzione generale in Schottenring, 15, 1010 Vienna (Austria).

In Italia Donau ha sede secondaria in Via B. Quaranta, 45, 20139 Milano, con recapito telefonico al n. +39028975691, fax n. +390289756920, sito internet www.donauassicurazioni.it, email: info@donauassicurazioni.it.

La Compagnia esercita la propria attività in base all'autorizzazione rilasciata dall'Autorità di Vigilanza per le Assicurazioni in Austria, denominata "Finanzmarktaufsicht – FMA. La Compagnia è ammessa ad operare in Italia in regime di stabilimento, ai sensi dell'Articolo 23 del D. Lgs. N. 209 del 7 settembre 2005 ("Codice delle Assicurazioni Private"), ed è iscritta all'Albo per le Imprese assicurative presso l'ISVAP con il Codice Impresa D867R al n I.00067.

Donau è sottoposta al controllo della Finanzmarktaufsicht (FMA), con sede in Praterstrasse, 23, 1010 Vienna (Austria).

2. Informazioni sullo stato patrimoniale dell'impresa

Come risulta dall'ultimo bilancio approvato relativo al 2009, Donau dispone di un patrimonio netto di 113,09 milioni di euro, di cui 16,6 milioni di euro relativi al capitale sociale e 42,8 milioni di euro relativi al totale delle riserve patrimoniali.



Donau Versicherung AG Vienna Insurance Group, Rappresentanza Generale per l'Italia
20139 Milano, Via B. Quaranta, 45 - Telefono +39 02 897569 1, Fax +39 02 897569 20

E-mail: info@donauassicurazioni.it, www.donauassicurazioni.it

Registro Imprese di Milano - C.F./P.IVA 02518720210

Donau Versicherung AG Vienna Insurance Group, 1010 Vienna (Austria), Schottenring, 15

n. UID: ATU 36848408, Iscritta presso il Tribunale Commerciale di Vienna al n. FN 32002m, DVR: 0016683

L'indice di solvibilità riferito alla gestione danni è pari a 141 %. Tale indice rappresenta il rapporto tra l'ammontare del margine di solvibilità disponibile e l'ammontare del margine di solvibilità richiesto dalla normativa vigente.

B. INFORMAZIONI SUL CONTRATTO

Si precisa che il contratto è stipulato con clausola di tacito rinnovo

Si precisa che il contratto è stipulato con clausola di tacito rinnovo.

Avvertenza: il contratto, di durata non inferiore ad un anno, in mancanza di disdetta, mediante lettera raccomandata o telefax, spedita almeno trenta giorni prima della scadenza dell'assicurazione, è prorogato per un anno e così successivamente. Si rinvia all'Articolo 15 della Sezione Generale per gli aspetti di dettaglio.

3. Coperture assicurative – Limitazioni ed esclusioni

Le coperture offerte dal contratto, con le modalità ed esclusioni specificate nelle Condizioni di assicurazione sono le seguenti:

A) Incendio

La Società indennizza i danni materiali e diretti causati alle cose assicurate, anche se di proprietà di terzi, da:

- a) Incendio, compresi i guasti e le spese sostenute per impedirne la propagazione;
- b) Esplosione e scoppio anche esterni;
- c) azione del fulmine;
- d) fumo;
- e) caduta di aeromobili, di corpi volanti e orbitanti,
- f) bang sonico
- g) urto di veicoli stradali sviluppo di gas, vapori, fumi, colaggio o fuoriuscita di liquidi purché conseguenti ad eventi prima indicati che abbiano colpito le cose assicurate oppure altri beni posti nell'ambito di 20 metri da essa;
- h) onorari del perito di parte;
- i) colpa grave dell'Assicurato nonché dolo o colpa grave delle persone di cui l'Assicurato deve rispondere a norma di legge;
- j) le spese per demolire, sgomberare e trasportare alla più vicina discarica i residui del Sinistro

Ed inoltre:

- i guasti causati agli immobili assicurati verificatisi in conseguenza degli ordini dati dalle Autorità.

così come indicato all'Art.1 e seguenti della Sezione Incendio delle Condizioni di assicurazione ai quali si rinvia per gli aspetti di dettaglio

Avvertenza: le coperture assicurative sono soggette a limitazioni, esclusioni e sospensioni della garanzia che possono dar luogo alla riduzione o al mancato pagamento dell'indennizzo. Per le esclusioni generali si rinvia per gli aspetti di dettaglio all'articolo 2 della Sezione Incendio delle Norme generali

Avvertenza: le suddette coperture sono prestate con specifiche franchigie, scoperti e massimali per il dettaglio dei quali si rinvia agli articoli delle Condizioni di assicurazione e alla scheda di polizza

Per facilitarne la comprensione da parte del Contraente, di seguito si illustra il meccanismo di funzionamento di franchigie, scoperti e massimali mediante esemplificazioni numeriche.



Donau Versicherung AG Vienna Insurance Group, Rappresentanza Generale per l'Italia
20139 Milano, Via B. Quaranta, 45 - Telefono +39 02 897569 1, Fax +39 02 897569 20

E-mail: info@donauassicurazioni.it, www.donauassicurazioni.it

Registro Imprese di Milano - C.F./P.IVA 02518720210

Donau Versicherung AG Vienna Insurance Group, 1010 Vienna (Austria), Schottenring, 15

n. UID: ATU 36848408, Iscritta presso il Tribunale Commerciale di Vienna al n. FN 32002m, DVR: 0016683

Meccanismo di funzionamento della franchigia:

1° esempio

Somma assicurata € 10.000,00

Danno € 1.500,00

Franchigia € 250,00

Risarcimento € 1.500,00 – 250,00 = € 1.250,00

2° esempio

Somma assicurata € 10.000,00

Danno € 200,00

Franchigia € 250,00

Nessun risarcimento è dovuto, perché il danno è inferiore alla franchigia.

Meccanismo di funzionamento dello scoperto:

1° esempio

Somma assicurata € 50.000,00

Danno € 10.000,00

Scoperto 10% con il minimo di € 500,00

Risarcimento € 10.000,00 - 10% = € 9.000,00

2° esempio

Somma assicurata € 50.000,00

Danno € 3.000,00

Scoperto 10% con il minimo di € 500,00

Risarcimento € 3.000,00 - 500,00 = € 2.500,00 (perché

lo scoperto del 10% del danno è inferiore al minimo non indennizzabile).

Meccanismo di funzionamento del massimale:

Somma assicurata € 2.500,00

Danno € 3.000,00

Risarcimento € 2.500,00.

Assicurazione parziale: la somma assicurata deve corrispondere al valore delle cose assicurate; se la somma assicurata risulta inferiore l'indennizzo pagato dalla Società sarà parziale L'indennizzo è pari all'ammontare del danno moltiplicato per la somma assicurata e diviso per il valore delle cose assicurate.

Indennizzo = ammontare del danno x (somma assicurata: valore delle cose assicurate).

Esempio relativo alla garanzia incendio:

Somma assicurata per il fabbricato: € 100.000,00

Valore del fabbricato: € 150.000,00

Danno: € 90.000,00

Indennizzo: € 90.000,00 x (€ 100.000,00 : € 150.000,00) = € 60.000,00

Si rimanda agli articoli 8 e 11 della Sezione Incendio "Norme Generali" per gli aspetti di dettaglio.

4. Dichiarazioni dell'assicurato in ordine alle circostanze del rischio - Nullità

Avvertenze: eventuali dichiarazioni false o reticenti sulle circostanze del rischio rese in sede di conclusione del contratto potrebbero comportare effetti sulla prestazione.

Si rinvia all'Art.1 della Sezione Generale delle Condizioni Generali di Assicurazione per gli aspetti di dettaglio

5. Aggravamento e diminuzione del rischio

Il Contraente o l'Assicurato devono dare comunicazione scritta alla Società dei mutamenti che diminuiscono o aggravano il rischio. Si rinvia agli Articoli 4 "Aggravamento del rischio" e 5 "Diminuzione del rischio" della Sezione Generale per gli aspetti di dettaglio.

Di seguito si illustrano in forma esemplificativa una ipotesi di circostanze rilevanti che determinano la modificazione del rischio.

esempio per la garanzia incendio

Al momento della stipulazione del contratto il Contraente ha dichiarato che il fabbricato corrisponde ad un'abitazione con una certa superficie edificata in cemento identificando quindi il relativo "valore di ricostruzione edificio"

A seguito di successivo ampliamento dei locali vengono modificate le strutture esistenti aggiungendo tettoia e patio in legno e conseguente aumento del valore. Se il contraente non comunica alla Società questo aggravamento di rischio, in caso di sinistro la Società ridurrà l'indennizzo in proporzione all'aumento del premio che avrebbe avuto diritto di esigere se avesse conosciuto tale aggravamento.

6. Premi

Il premio deve essere pagato in via anticipata per l'intera annualità assicurativa all'Agenzia/Intermediario assicurativo al quale è assegnato il contratto tramite gli ordinari mezzi di pagamento e nel rispetto della normativa vigente.

La Società può concedere il pagamento frazionato del premio annuale in rate semestrali anticipate, senza oneri aggiuntivi.

Si rinvia, per gli aspetti di dettaglio, al seguente articolo delle Norme generali di assicurazione: 2 "Pagamento del premio e decorrenza delle garanzie"

7. Rivalse

Il contratto assicurativo prevede la rinuncia alla rivalsa da parte della Società nei confronti delle persone delle quali l'Assicurato deve rispondere a norma di legge e le società controllate, consociate e collegate a condizione che l'Assicurato non eserciti l'azione di regresso verso il responsabile e salvo sempre il caso di dolo. Si rinvia all'articolo 15 delle Norme Generali – Sezione Incendio per gli aspetti di dettaglio.

8. Diritto di recesso

Avvertenza: dopo ogni sinistro e fino al sessantesimo giorno dal pagamento o rifiuto dell'indennizzo, la Società può recedere dall'assicurazione dandone preventiva comunicazione scritta al Contraente. Si rinvia all'articolo 13 della Sezione generale per gli aspetti di dettaglio.

9. Prescrizione e decadenza dei diritti derivanti dal contratto

I diritti derivanti dal contratto assicurativo si prescrivono in due anni dal giorno in cui si è verificato il fatto su cui il diritto si fonda (Articolo 2952, comma 2, del Codice civile).

Per le assicurazioni di responsabilità civile, il termine decorre dal giorno in cui il danneggiato ha richiesto il risarcimento del danno all'assicurato o ha promosso contro di questo l'azione (Articolo 2952, comma 3, del Codice civile).

10. Legislazione applicabile

Al contratto sarà applicata la legge italiana.

11. Regime fiscale

Gli oneri fiscali e parafiscali relativi all'assicurazione sono a carico del Contraente.

Il premio è soggetto all'imposta sulle assicurazioni secondo la seguente aliquota attualmente in vigore:

incendio: 21,25% (oltre 1% quale addizionale antirackett);



Donau Versicherung AG Vienna Insurance Group, Rappresentanza Generale per l'Italia

20139 Milano, Via B. Quaranta, 45 - Telefono +39 02 897569 1, Fax +39 02 897569 20

E-mail: info@donauassicurazioni.it, www.donauassicurazioni.it

Registro Imprese di Milano - C.F./P.IVA 02518720210

Donau Versicherung AG Vienna Insurance Group, 1010 Vienna (Austria), Schottenring, 15

n. UID: ATU 36848408, Iscritta presso il Tribunale Commerciale di Vienna al n. FN 32002m, DVR: 0016683

C. INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE LIQUIDATIVE E SUI RECLAMI

1. Sinistri – Liquidazione dell'indennizzo

Avvertenza: In caso di sinistro il Contraente o l'Assicurato deve darne avviso scritto all'Intermediario, al quale è assegnata la Polizza, oppure alla Rappresentanza generale italiana della Donau, entro 3 giorni dalla data in cui è avvenuto il sinistro o da quando ne ha avuto conoscenza, indicando la data, il luogo e le cause del sinistro, le conseguenze e/o l'entità approssimativa del danno, nonché il nome ed il domicilio di eventuali testimoni.

Si rinvia agli Artt.5, 6, 8 della Sezione Incendio delle Condizioni di assicurazione per gli aspetti di dettaglio delle procedure di accertamento e liquidazione del danno.

2. Reclami

Eventuali reclami riguardanti il rapporto contrattuale o la gestione dei sinistri devono essere inoltrati per iscritto alla Società, indirizzandoli a **Donau Versicherung AG Vienna Insurance Group – Reclami Assistenza Clienti** - Via Bernardo Quaranta, 45 - 20139 Milano - Tel.: 02 8975691 (da lunedì a giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12,30; venerdì dalle 9.00 alle 12.00) - Fax: 02 89756920 - email: reclami@donauassicurazioni.it.

Qualora l'esponente non si ritenga soddisfatto dell'esito del reclamo o in caso d'assenza di riscontro nel termine massimo di 45 giorni potrà rivolgersi all'**ISVAP Servizio Tutela degli Utenti**, via del Quirinale 21, 00187 Roma, telefono 06.421331.

I reclami indirizzati all'ISVAP devono contenere:

- a) nome, cognome e domicilio del reclamante, con eventuale recapito telefonico;
- b) individuazione del soggetto o dei soggetti di cui si lamenta l'operato;
- c) breve descrizione del motivo di lamentela;
- d) copia del reclamo presentato alla Donau e dell'eventuale riscontro fornito dalla stessa;
- e) ogni documento utile per descrivere più compiutamente le relative circostanze.

In relazione alle controversie inerenti la quantificazione delle prestazioni si ricorda che permane la competenza esclusiva dell'Autorità Giudiziaria, oltre alla facoltà di ricorrere a sistemi conciliativi ove esistenti.

Per la risoluzione delle liti transfrontaliere, ossia delle controversie tra un contraente consumatore di uno Stato membro e un'impresa con sede legale in un altro Stato membro, il reclamante avente domicilio in Italia può presentare reclamo:

- all'ISVAP, che lo inoltra al sistema/organo estero di settore competente per la risoluzione delle controversie in via stragiudiziale, dandone notizia al reclamante e comunicandogli poi la risposta;
- direttamente al sistema/organo estero competente dello Stato membro o aderente allo SEE (Spazio Economico Europeo) sede dell'impresa assicuratrice stipulante (sistema individuabile tramite il sito www.ec.europa.eu/fin-net), richiedendo l'attivazione della procedura FIN-NET, rete di cooperazione fra organismi nazionali.

3. Arbitrato

Eventuali controversie tra le parti sull'entità del danno ovvero sulla natura delle riparazioni necessarie possono essere demandate ad un collegio di tre periti nominati uno per parte ed il terzo di comune accordo o in mancanza di accordo dal presidente del Tribunale nella cui giurisdizione ha sede il Contraente.

Avvertenza: resta in ogni caso fermo il diritto delle parti di rivolgersi all'Autorità giudiziaria.

Si rinvia all'Art. 6 della Sezione Incendio delle Condizioni di assicurazione per gli aspetti di dettaglio.



Donau Versicherung AG Vienna Insurance Group, Rappresentanza Generale per l'Italia
20139 Milano, Via B. Quaranta, 45 - Telefono +39 02 897569 1, Fax +39 02 897569 20

E-mail: info@donauassicurazioni.it, www.donauassicurazioni.it

Registro Imprese di Milano - C.F./P.IVA 02518720210

Donau Versicherung AG Vienna Insurance Group, 1010 Vienna (Austria), Schottenring, 15

n. UID: ATU 36848408, Iscritta presso il Tribunale Commerciale di Vienna al n. FN 32002m, DVR: 0016683

GLOSSARIO

Abitazione	v. Fabbricato.
Animali domestici:	cani e gatti legalmente detenuti e denunciati, forniti di libretto sanitario.
Assicurato:	il soggetto il cui interesse è protetto dall'assicurazione.
Assicurazione:	il contratto di assicurazione.
Cani pericolosi:	cani appartenenti alle razze ufficialmente dichiarate pericolose ed agli incroci con esse ottenuti indicate dall'Ordinanza del Ministero della Salute del 27/08/2004 e successive modifiche e integrazioni, compresi i meticci frutto di incroci di prima generazione.
Cassaforte:	mezzo di custodia avente le seguenti caratteristiche: <ul style="list-style-type: none">• pareti e battente in acciaio di adeguato spessore atti a contrastare attacchi condotti con azione termica o con mezzi meccanici tradizionali quali trapano, mola a disco, mazze, scalpelli e similari;• movimento di chiusura a chiave e/o combinazione;• idoneo dispositivo di ancoraggio nel solaio o nel muro nel quale è incassata in modo che non possa essere sfilata senza demolizione del solaio o del muro stesso.
Contraente:	il soggetto che stipula l'Assicurazione
Contenuto:	tutto quanto contenuto nell'Abitazione destinato ad uso personale e domestico e/o nell'annesso studio/ufficio professionale. Sono comprese migliorie apportate dal locatario all'Abitazione. Sono esclusi roulotte, veicoli in genere a motore e parte degli stessi fatta eccezione per biciclette e ciclomotori, natanti e relativi motori fuoribordo fino a 40 cavalli, attrezzature per giardinaggio e giochi per bambini.
Danni materiali e diretti:	i danni materiali che le cose assicurate subiscono direttamente a seguito del verificarsi di un evento coperto dall'Assicurazione
Dimora abituale:	quella relativa alla residenza anagrafica dell'Assicurato e comunque l'Abitazione principale in cui l'Assicurato dimora per la maggior parte dell'anno.
Dimora saltuaria:	quella di cui l'Assicurato gode della disponibilità, ma dove non dimora abitualmente.
Dipendenze del fabbricato:	locali non comunicanti anche separati dal fabbricato, ma del quale costituiscono pertinenze ubicati entro 100 metri in linea d'aria dal limite perimetrale del fabbricato assicurato.
Domestici e/o dipendenti:	le persone alle dirette dipendenze dell'Assicurato con regolari rapporti di lavoro subordinato o di collaborazione.
Esplosione:	la deflagrazione per sviluppo di gas o vapori ad alta temperatura e pressione.



Fabbricato:	la costruzione edile, con esclusione dell'area edificata, costruita con strutture portanti verticali, pareti esterne e copertura del tetto in materiali incombustibili per almeno il 70% delle rispettive superfici e adibita a civile abitazione, ufficio e/o studio professionale per almeno il 70% della superficie dei piani, comprendente: <ul style="list-style-type: none">➤ I locali di proprietà dell'Assicurato, costituenti l'intero fabbricato od una sua porzione, compresa la quota delle parti comuni del fabbricato, nonché le opere di fondazione o interrato;➤ Le dipendenze (cantine, soffitte, box) anche se in corpi separati, le recinzioni ed i cancelli;➤ Le tinteggiature, tappezzerie e moquette, i serramenti, gli impianti elettrici, telefonici, videocitofonici, idrici, igienici, di riscaldamento, di condizionamento, purché stabilmente installati, ed ogni altro impianto ed installazione considerati fissi per natura e destinazione, anche se di proprietà di società erogatrici;➤ Le statue, gli affreschi e le decorazioni non aventi valore artistico.
Fascicolo informativo	Insieme della documentazione informativa da consegnare al potenziale cliente composto da: nota informativa, comprensiva del glossario e condizioni di assicurazione
Franchigia:	l'importo prestabilito che, in caso di Sinistro, viene detratto dall'indennizzo e rimane a carico dell'Assicurato/Contraente.
Furto:	sottrazione della cosa mobile altrui a chi la detiene, al fine di trarne ingiusto profitto.
Furto con destrezza:	furto commesso con speciale abilità tale da eludere l'attenzione del derubato e di altre persone presenti.
Impianto di allarme:	impianto di allarme antintrusione a norme CEI
Incendio:	la combustione con fiamma di cose materiali al di fuori di appropriato focolare che può estendersi e propagarsi.
Indennizzo:	la somma dovuta dalla società all'Assicurato in caso di Sinistro.
Incombustibilità:	si considerano incombustibili le sostanze e i prodotti che alla temperatura di 750°C non danno luogo a manifestazioni di fiamma, né a reazione esotermica. Il metodo di prova è quello adottato dal Centro studi Esperienze del Ministero dell'Interno.
Istituto o Banca:	l'Istituto bancario presso il quale viene acceso il mutuo.
Limite di indennizzo:	la somma massima dovuta dalla società a titolo di Indennizzo.
Mezzi di chiusura non conformi:	serramenti con cristalli o vetri non antisfondamento.
Mezzi di chiusura normali:	le aperture dei locali a meno di 4 metri dal suolo o da superfici acquee, nonché da ripiani accessibili o praticabili dall'esterno, senza impiego cioè di mezzi artificiali o di particolare agilità personale, difese da



almeno uno dei seguenti mezzi:

- robusti serramenti di legno, materia plastica rigida, cristallo o vetro antisfondamento di spessore non inferiore a 6 mm costruiti da lastre a più strati di vetro accoppiati tra loro con interposto per l'intera superficie da uno strato di materiale plastico o sintetico (PVB), metallo o lega metallica, altri simili materiali comunemente impiegati nell'edilizia; il tutto totalmente fisso o chiuso con idonei congegni (quali barre, catenacci e simili, manovrabili esclusivamente dall'interno) oppure chiuso con serrature o lucchetti;
- inferriate (considerando tali anche quelle costituite da robuste barre di metallo o di lega metallica diversi dal ferro) fissate nei muri o nelle strutture dei serramenti capaci di impedire il passaggio di persone.

si intendono:

- a) porte anti-intrusione realizzate in legno, metallo o leghe metalliche a Norma UNI 7962;
- b) porte blindate soggette a metodi di prova e classi di resistenza da 1 a 4 come da Norma UNI 9569 con protezione specifica antiperforazione zona serrature e serrature di sicurezza a chiave meccanica a doppia mappa con almeno 5 nastrine;
- c) serramenti di legno pieno dello spessore minimo di 15 mm. o in plastica pesante o con lamine interne di blindatura o di acciaio dello spessore minimo di 0,8 mm., senza luci di sorta, chiusi con serrature di sicurezza azionanti catenacci di adeguata robustezza e lunghezza o lucchetti di sicurezza o robusti catenacci manovrabili esclusivamente dall'interno;
- d) inferriate di ferro a piena sezione dello spessore minimo di 15 mm., ancorate nel muro, con luci, se rettangolari, aventi lati di misura rispettivamente non maggiori di 50 e 18 cm. oppure, se non rettangolari, di forma inscrivibile nei predetti rettangoli o di superficie non maggiore di 400 cmq o comunque, ferme le caratteristiche costruttive, capaci di impedire il passaggio di persone.

Mezzi di chiusura speciali:

Modulo di polizza:

il documento, sottoscritto dal Mutuatario e da DONAU, che riporta tutti i dati necessari per la gestione del contratto.

Mutuatario:

la persona fisica e/o giuridica che stipula il contratto di finanziamento con la Banca.

Oggetti pregiati e preziosi:

si intendono oggetti e mobili pregiati e/o di antiquariato, gioielli, preziosi e valori, quadri, tappeti, arazzi, collezioni.

Polizza:

il documento che prova l'Assicurazione.

Premio:

la somma dovuta dal Contraente/Assicurato alla Società.

Primo rischio assoluto:

forma di assicurazione in base alla quale l'Indennizzo viene corrisposto sino a concorrenza della somma assicurata senza applicazione della regola proporzionale prevista dall'art. 1907 del Codice Civile, qualunque sia al momento del sinistro il valore complessivo dei beni assicurati.



Donau Versicherung AG Vienna Insurance Group, Rappresentanza Generale per l'Italia
20139 Milano, Via B. Quaranta, 45 - Telefono +39 02 897569 1, Fax +39 02 897569 20

E-mail: info@donauassicurazioni.it, www.donauassicurazioni.it

Registro Imprese di Milano - C.F./P.IVA 02518720210

Donau Versicherung AG Vienna Insurance Group, 1010 Vienna (Austria), Schottenring, 15

n. UID: ATU 36848408, Iscritta presso il Tribunale Commerciale di Vienna al n. FN 32002m, DVR: 0016683


- Rapina/Estorsione:** impossessamento della cosa mobile altrui mediante violenza o minaccia alla persona.
- Regola proporzionale:** qualora risulti assicurata solamente una parte del valore che le cose avevano al momento del sinistro, viene corrisposto un indennizzo ridotto in proporzione della parte suddetta, così come previsto dall'art. 1907 del Codice Civile.
- Risarcimento:** la somma corrisposta dalla Società al terzo danneggiato in caso di sinistro.
- Rischio locativo:** responsabilità civile che grava sull'Assicurato/Contraente ai sensi degli artt. 1588, 1589 e 1611 del Codice Civile, per danni materiali cagionati da evento garantito dalla presente Polizza al Fabbricato tenuto in locazione dall'Assicurato. Se la somma assicurata è inferiore al valore reale del Fabbricato, calcolato ai termini di Polizza, viene applicata la regola proporzionale.
- Rischio:** la probabilità che si verifichi il Sinistro e l'entità dei danni che possono derivarne.
- Scoperto:** la parte del danno espressa in percentuale che, per ogni Sinistro, rimane a carico dell'Assicurato.
- Scoppio/Implosione** il repentino dirompersi o cedere di contenitori e tubazioni per eccesso o difetto di pressione. Gli effetti del gelo o "colpo d'ariete" non sono considerati scoppio o implosione.
- Scheda o Frontespizio di polizza:** il documento, sottoscritto dal Contraente e da DONAU, che riporta tutti i dati necessari per la gestione del contratto.
- Sinistro:** il verificarsi del fatto dannoso per il quale è prestata la copertura assicurativa.
- Società:** Donau Versicherung AG - Vienna Insurance Group (per brevità DONAU).
- Stima accettata:** la somma assicurata per gli oggetti pregiati così come definiti, rappresentata dal valore dei beni stessi colpiti da Sinistro che le parti tra loro hanno attribuito ed accettato, a seguito di regolare fattura di acquisto e/o expertise redatta da un Perito del Tribunale competente per territorio o da uno stimatore professionista iscritto alla C.C.I.A.A. (antiquario, gallerista, gioielliere, pellicciaio) aderente ad una delle seguenti Associazioni: Federazione Italiana Mercanti d'Arte, Associazione Orafa Regionale, Associazione Pellicciai Italiani, Numismatici Italiani Professionisti.
- Terreno contaminato:** si intende il terreno per il quale sono richiesti il rilevamento, la messa in sicurezza e/o il trattamento a causa del suo collegamento con altri beni (ad eccezione delle sostanze radioattive), ai sensi della legislazione italiana, sul trattamento dei rifiuti (in particolare, D. Lgs. 5 febbraio 1997, n. 22, e successive modifiche e integrazioni) e di acque (in particolare il D. Lgs. 11 maggio 1999, n. 152 e successive modifiche e integrazioni) vigente al momento della stipulazione del Contratto.

- Trattamento:** si intendono tutti i provvedimenti che servono ad eliminare, recuperare o rendere idonei per la discarica, rifiuti pericolosi, sostanze pericolose e/o il Terreno contaminato senza residui fissi.
- Valore a nuovo o di rimpiazzo:** il costo di riparazione o ricostruzione a nuovo con analoghe caratteristiche costruttive, fermo il limite della somma assicurata.
- Valore intero:** la forma di assicurazione che prevede, in caso di Sinistro, l'applicazione della regola proporzionale di cui all'art. 1907 codice civile.
- Valori:** monete, biglietti di banca, titoli di credito ed in genere qualsiasi carta rappresentante un valore nonché gioielli ed oggetti preziosi.

Donau Versicherung AG è responsabile della veridicità e della completezza dei dati e delle notizie contenuti nella presente Nota informativa”.

Il rappresentante legale

ppa. 
Caleari

ppa. 
Dr. Frühberger



Donau Versicherung AG Vienna Insurance Group, Rappresentanza Generale per l'Italia
20139 Milano, Via B. Quaranta, 45 - Telefono +39 02 897569 1, Fax +39 02 897569 20

E-mail: info@donauassicurazioni.it, www.donauassicurazioni.it

Registro Imprese di Milano - C.F./P.IVA 02518720210

Donau Versicherung AG Vienna Insurance Group, 1010 Vienna (Austria), Schottenring, 15

n. UID: ATU 36848408, Iscritta presso il Tribunale Commerciale di Vienna al n. FN 32002m, DVR: 0016683